



# *Exposé* **Garagen-Campus**





# *Inhalt*

3	<b>Was ist der Garagen-Campus?</b>
4	<b>Wer ist der Garagen-Campus?</b>
5 – 12	<b>Welche Räume gibt es?</b>
13	<b>Kontakt</b>



## *Was ist der Garagen-Campus?*

Mitten in Chemnitz-Kappel auf einem früheren Straßenbahndepot entsteht ein neuer Ort voller Ideen, Begegnungen und Bewegung: der Garagen-Campus. Der Name „Garagen-Campus“ ist Programm: Er steht für das, was oft im Kleinen beginnt – mit Mut, Neugier und Lust aufs Machen. Garagen sind sinnbildlich Orte des Bastelns, Erfindens, Feierns und Zusammenkommens. Genau diesen Geist greift der Campus auf – und öffnet die Türen für alle, die mitgestalten wollen. Auf rund 30.000 Quadratmetern – mit etwa 10.000 Quadratmetern nutzbarer Fläche in sieben alten, denkmalgeschützten

Gebäuden – wächst Stück für Stück ein inklusiver, nachhaltiger und lebendiger Kulturort heran. Das Besondere: Die Entwicklung passiert nicht von außen gesteuert, sondern gemeinsam mit Menschen aus Chemnitz und der Region. Hier entsteht kein fertiges Konzept von der Stange, sondern ein lebendiger Ort, der sich ständig weiterentwickelt – durch Ideen, Projekte und Engagement aus der Nachbarschaft und weit darüber hinaus. Der Garagen-Campus wird zu einem Ort des Ausprobierens, Verbindens und Sichtbarmachens – offen, wandelbar und voller Möglichkeiten.



# *Wer ist der Garagen-Campus?*

Der Garagen-Campus – das seid ihr!

Der Garagen-Campus lebt von Menschen, die mit Ideen, Energie und Engagement gestalten wollen. Ob kurzzeitig oder auf lange Sicht: Wer sich mit dem Vorhaben identifiziert, findet hier vielfältige Möglichkeiten zur Beteiligung und Mitgestaltung. Wir suchen Mitstreiter\*innen, Partner\*innen und Möglichmacher\*innen – Menschen, die ihre Visionen in einem offenen, kreativen Umfeld umsetzen wollen.

Ob als Sponsor\*in, Entrepreneur\*in oder mit Kompetenzen aus Wissenschaft, Wirtschaft, Kunst oder Handwerk: Der Garagen-Campus bietet Raum für Zukunftsideen – und für die, die sie verwirklichen wollen.

Du willst Teil davon sein? Dann melde dich bei uns – wir freuen uns auf dich: **[kontakt.garagen-campus@cvg.de](mailto:kontakt.garagen-campus@cvg.de)**



## *Welche Räume gibt es?*

Fünf Räume stehen aktuell zur Verfügung – jeder mit eigenem Charakter, eigener Geschichte und jeder Menge Potenzial. Ob klein und gemütlich oder großzügig und offen – sie alle tragen den besonderen Charme des ehemaligen Straßenbahndepots in sich. Die Namen der Räume erinnern an ihre frühere Funktion und verbinden Vergangenheit mit Zukunft. Dieses Erbe ist spürbar – und gibt jedem Raum eine ganz eigene Atmosphäre.

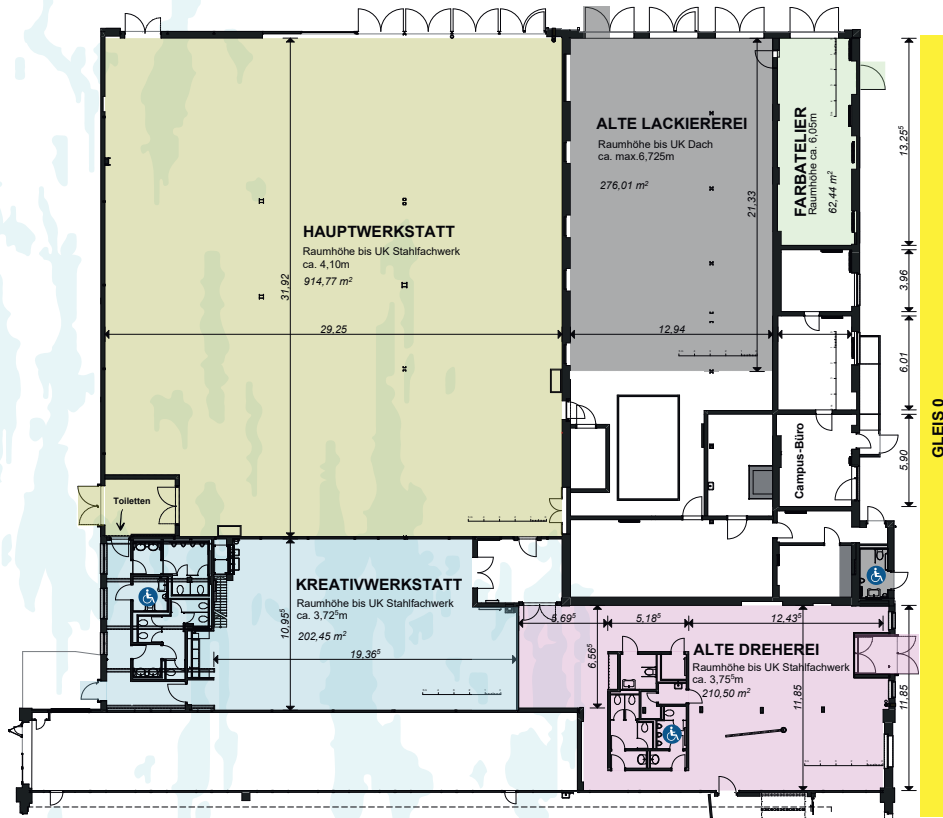
Alle Flächen sind mit Strom- und Starkstromanschlüssen ausgestattet und damit technisch gut gerüstet – perfekt für kreative Vorhaben, handwerkliche Projekte oder Veranstaltungen. Egal ob Workshop, Ausstellung, Event oder etwas ganz anderes – hier finden Ideen ein Zuhause. Im Folgenden stellen wir dir die einzelnen Räume näher vor.



## Übersichtsplan Gelände

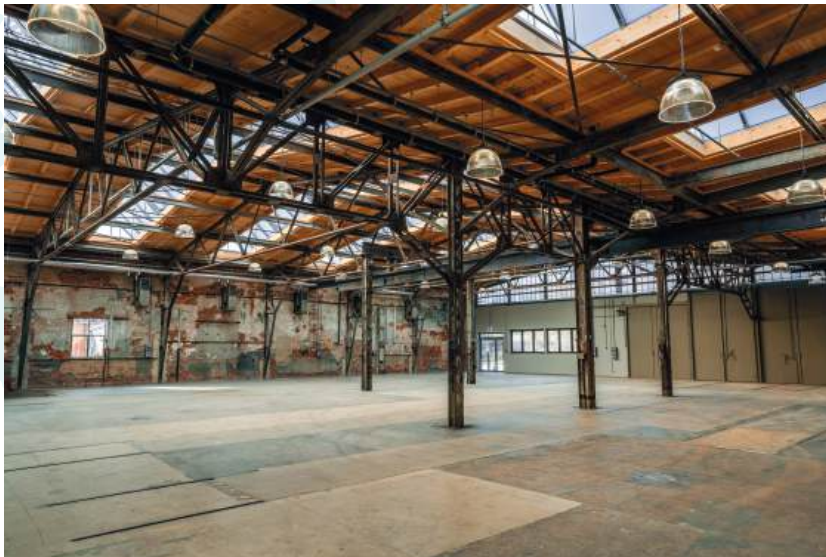


# Übersichtsplan Räume





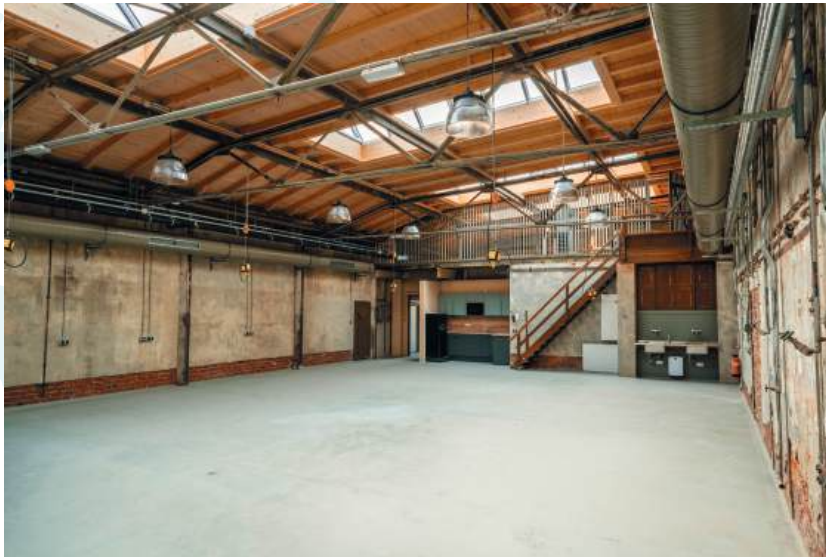
# Hauptwerkstatt



- » 914,77m<sup>2</sup> | Deckenhöhe ca. 4,10m
- » Max. 300 Personen
- » Die Bar in der Hauptwerkstatt wird durch Mr. Aufziehvogel betrieben und kann für Veranstaltungen angefragt werden.
- » Gut geeignet bspw. für große Feierlichkeiten, Ausstellungen und Kongresse



# *Kreativwerkstatt*



- » 202,45m<sup>2</sup> | Deckenhöhe ca. 3,72m
- » Max. 100 Personen
- » Mit Teeküche
- » Mit Fußbodenheizung
- » Gut geeignet bspw. für kleine Feierlichkeiten, Ausstellungen und Workshops



## *Alte Dreherei*



- » 210,50m<sup>2</sup> | Deckenhöhe ca. 3,75m
- » Max. 100 Personen
- » Mit Teeküche
- » Mit Fußbodenheizung
- » Inkl. Sanitärtrakt
- » Gut geeignet bspw. für kleine Feierlichkeiten, Workshops & Meetings



## *Alte Lackiererei | Vereinsgarage*



- » 276,01m<sup>2</sup> | Deckenhöhe ca. 6,75m
- » Max. 120 Personen
- » Besonderes Angebot für Vereine –  
Nutzung des Raums für Proben,  
Sitzungen, Austausch und mehr
- » Gesonderte Preisliste gern bei  
uns erfragen



## *Farbatelier*



- » 62,44m<sup>2</sup> | Deckenhöhe ca. 6,05m
- » Max. 50 Personen
- » Gut geeignet für Kunstprojekte und Lagerraum
- » Gesonderte Preisliste für Künstler\*innen & Kollektive gern bei uns erfragen



# *Kontakt*

**Vermietungsmanagement:**

Jenny Wittig | [jenny.wittig@cvag.de](mailto:jenny.wittig@cvag.de)

**Hilfe bei der Ideenfindung / konzeptionellen Entwicklung:**

Katharina von Storch | [kontakt.garagen-campus@cvag.de](mailto:kontakt.garagen-campus@cvag.de)

**Weitere Infos unter:**

[garagen-campus.de](http://garagen-campus.de)